

PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y MEJORA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL Y SU ACCESO PEATONAL

Informe Preliminar de Viabilidad

1. VALORACIÓN INICIAL

El Cementerio Municipal constituye uno de los espacios públicos que mayor dignidad y cuidado debe transmitir, al tratarse de un lugar de recuerdo, respeto y encuentro para muchas familias del municipio.

Actualmente presenta un estado de conservación claramente mejorable, tanto en su interior como en el acceso desde el núcleo urbano, lo que dificulta las visitas, especialmente para personas mayores o con movilidad reducida.

La rehabilitación del cementerio supone una actuación de elevado impacto social, relativamente sencilla de ejecutar y perfectamente compatible con distintas líneas de financiación provincial y autonómica.

Más allá de una actuación estética, se trata de recuperar un espacio público esencial para todos los vecinos.

2. SITUACIÓN ACTUAL

En la actualidad pueden observarse diversas necesidades de mejora:

- Presencia de maleza y vegetación espontánea.
- Caminos interiores deteriorados o inexistentes.
- Zonas con difícil acceso.
- Restos de residuos y elementos abandonados.
- Necesidad de reparación de pequeños desperfectos.
- Imagen general de falta de mantenimiento continuado.

Todo ello transmite una sensación de abandono impropia de un espacio de estas características.

Asimismo, el recorrido entre el casco urbano y el cementerio, situado aproximadamente a 1,5-2 kilómetros del pueblo, presenta importantes carencias.

Aunque la distancia permite realizar el trayecto caminando con facilidad, especialmente en primavera u otoño, actualmente apenas existen elementos que hagan agradable dicho recorrido.

Entre las principales deficiencias destacan:

- Muy pocos bancos para descansar.
- Los bancos existentes son metálicos y alcanzan temperaturas muy elevadas durante el verano.
- Ausencia de fuentes de agua potable.
- Escasez de zonas de sombra.
- Falta de acondicionamiento del recorrido.

Estas circunstancias hacen especialmente difícil el acceso para personas mayores durante gran parte del año.

3. OBJETIVOS DEL PROYECTO

El proyecto persigue cuatro objetivos principales:

- Recuperar la dignidad del Cementerio Municipal.
 - Facilitar un acceso cómodo y seguro para toda la población.
 - Mejorar la imagen general del municipio.
 - Crear un recorrido peatonal agradable que invite a realizar el trayecto caminando.
-

4. ACTUACIONES PROPUESTAS

ACTUACIÓN 1. LIMPIEZA GENERAL

- Retirada de maleza.
 - Eliminación de broza.
 - Retirada de residuos.
 - Limpieza de caminos.
 - Poda de vegetación.
-

ACTUACIÓN 2. REHABILITACIÓN DEL CEMENTERIO

Incluye:

- Reparación de pequeños desperfectos.
 - Acondicionamiento de pavimentos.
 - Creación o mejora de caminos interiores.
 - Pintura de muros y elementos comunes.
 - Sustitución de mobiliario deteriorado.
 - Mejora de la accesibilidad.
-

ACTUACIÓN 3. AJARDINAMIENTO

Se propone recuperar la imagen del recinto mediante:

- Plantación de árboles adecuados.
- Arbustos de bajo mantenimiento.
- Plantas resistentes a la sequía.
- Zonas ajardinadas sencillas.

El objetivo no es aumentar el gasto en mantenimiento, sino conseguir un entorno más agradable y respetuoso.

ACTUACIÓN 4. PLAN DE MANTENIMIENTO

Tan importante como la rehabilitación inicial es establecer un programa periódico de conservación.

Se propone:

- Limpieza mensual.
- Desbroce periódico.
- Revisión del mobiliario.
- Control de vegetación.
- Reparaciones menores.

De esta forma se evitaría volver a la situación actual.

5. MEJORA DEL RECORRIDO PEATONAL

Una parte fundamental del proyecto consiste en dignificar el paseo hasta el cementerio.

Actualmente muchas personas realizan este recorrido andando, especialmente personas

mayores.

Por ello se propone convertir este trayecto en un itinerario cómodo y seguro.

Las actuaciones podrían incluir:

Bancos

Instalación de bancos cada cierta distancia.

Preferentemente:

- madera tratada
 - hormigón con asiento de madera
 - materiales que no acumulen calor
-

Sombras

Se estudiará la mejor solución técnica:

- plantación de árboles
- pérgolas vegetales
- estructuras ligeras
- zonas de sombra artificial donde la plantación no sea viable

La prioridad será utilizar soluciones de bajo mantenimiento y elevada durabilidad.

Fuentes

Se propone estudiar técnicamente la instalación de una o varias fuentes de agua potable.

Para ello será necesario analizar:

- disponibilidad de acometida
- coste de conexión
- alternativas mediante depósitos o sistemas autónomos si fueran viables

La existencia de puntos de agua mejoraría considerablemente el confort del recorrido, especialmente durante el verano.

Descansos accesibles

Los espacios de descanso deberán diseñarse pensando especialmente en:

- personas mayores
- personas con movilidad reducida
- familias

Con suficiente separación respecto a la carretera y condiciones adecuadas de seguridad.

6. PRESUPUESTO ORIENTATIVO

Escenario básico

Actuación	Coste estimado
Limpieza integral y desbroce	1.500 €
Reparación de pequeños desperfectos	2.000 €
Adecuación de caminos interiores	2.500 €
Pintura y acondicionamiento general	1.500 €
Plantación de arbolado y jardinería	2.000 €
Instalación de bancos	1.500 €
TOTAL:	11.000 €

Escenario	Coste total	Ayudas estimadas	Aportación municipal
Básico	11.000 €	70–90 %	1.000–3.300 €

(El coste podría reducirse o ejecutarse por fases dependiendo de la financiación disponible).

7. POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

El proyecto podría acogerse a distintas líneas de ayudas:

- Diputación de Granada.
 - Junta de Andalucía.
 - Planes Provinciales de Obras y Servicios.
 - Programas de mejora de infraestructuras municipales.
 - Programas de accesibilidad.
 - Programas de embellecimiento urbano.
 - Fondos destinados al reto demográfico y mejora del medio rural.
-

8. CALENDARIO

Fase 1

Limpieza integral y desbroce.

Fase 2

Rehabilitación interior.

Fase 3

Ajardinamiento.

Fase 4

Acondicionamiento del paseo.

Fase 5

Programa permanente de mantenimiento.

9. CONCLUSIÓN

La rehabilitación del Cementerio Municipal debe entenderse como una actuación prioritaria dentro de la mejora de los espacios públicos de Gobernador. No se trata únicamente de reparar unas instalaciones deterioradas, sino de devolver la dignidad a un lugar profundamente ligado a la memoria colectiva del municipio y al respeto que merecen quienes allí descansan y sus familias.

Este proyecto pretende convertir el cementerio en un espacio limpio, cuidado, accesible y seguro, eliminando la imagen de abandono que actualmente transmite y estableciendo un plan de mantenimiento periódico que garantice su conservación a largo plazo.

Igualmente importante resulta la mejora del recorrido entre el pueblo y el cementerio. La instalación de bancos cómodos, zonas de sombra, arbolado, puntos de descanso y, si la viabilidad técnica lo permite, fuentes de agua potable, transformará un trayecto que hoy puede resultar duro e incómodo en un paseo mucho más amable, especialmente para las personas mayores, que son quienes con mayor frecuencia realizan este recorrido.

En definitiva, se trata de una inversión con un enorme valor social y humano. Cuidar el cementerio es también cuidar la memoria de quienes nos precedieron y ofrecer a las familias un entorno digno donde recordar a sus seres queridos. Es una actuación que mejora la calidad de vida, refuerza la imagen del municipio y demuestra el compromiso del Ayuntamiento con el mantenimiento de todos sus espacios públicos, especialmente aquellos que poseen un significado tan especial para la ciudadanía.